

COMUNE DI PALERMO
AREA DELLE ENTRATE E DEI TRIBUTI COMUNALI
U.O. IMPOSTA DI SOGGIORNO
PALERMO
impostadisoggiorno@comune.palermo.it

Richiesta iscrizione al portale Imposta di Soggiorno per "locazione breve"

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 47 D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

DATI DICHIARANTE:

Cognome_____Nome_____

Nato/a a_____il_____C.F._____

Residente in_____Prov._____Via_____n._____

In qualità di (proprietario/comodatario.....)_____

e-mail_____pec_____

Tel._____ Cell._____

Documento di identità n. _____scadenza _____rilasciato da: _____

Sotto la sua personale responsabilità ed a piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false dall'art.76 del D.P.R. 445/2000 e dalle disposizioni del Codice Penale e dalle leggi speciali in materia

DICHIARA

di adibire il sottoindicato appartamento a "locazioni brevi" ad uso turistico (D.L.50/2017)

DATI APPARTAMENTO:

Denominazione:_____Attiva dal _____

Ubicata in: Via _____n._____piano_____interno___
Comune: _____Prov._____

DATI CATASTALI

Foglio_____Particella_____Sub_____Categoria_____

di avere ricevuto il consenso da parte di eventuali comproprietari dell'appartamento.

Data _____ Firma

La firma in calce non deve essere autenticata
Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto, ovvero sottoscritte e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

Informativa Privacy: ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR e della normativa nazionale.

Il Comune di Palermo, in qualità di titolare del trattamento, con sede legale in Palermo, P.zza Pretoria, è rappresentato dal Sig. Sindaco pro tempore (sindaco@comune.palermo.it);

Il Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer – "DPO") può essere contattato tramite email: rpd@comune.palermo.it (i dati personali del Responsabile potranno essere visualizzati nell'informativa sulla privacy pubblicata nell'home page del sito istituzionale del Comune di Palermo a pie' di pagina);

I dati personali degli Interessati, compresi quelli relativi a condanne penali e reati ai sensi dell'art. 10 del Regolamento UE, sono trattati dal Comune di Palermo, nel rispetto delle previsioni di legge, limitatamente a quanto necessario rispetto alle finalità perseguite nello svolgimento delle funzioni istituzionali in materia di Imposta di Soggiorno, istituita con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 09/04/2014 che ne ha approvato il vigente Regolamento, nonché per funzioni direttamente connesse a tali finalità o per garantire il rispetto di obblighi di legge;

Gli interessati possono avvalersi dei diritti di accesso (art. 15), di rettifica (art. 16), di cancellazione (art. 17) se applicabile, di limitazione (art.18), di notifica (art. 19), di portabilità (art. 20) se applicabile, di opposizione (artt. 21 e 22). Tali diritti possono essere esercitati in qualsiasi momento ricorrendo ai recapiti sottoindicati:

1. protocollo@comune.palermo.it Titolare trattamento dati

2. rpd@comune.palermo.it Responsabile protezione dati;

In ultima istanza, oltre alle tutele previste in sede amministrativa o giurisdizionale, è ammesso comunque il reclamo all'Autorità Garante, nel caso si ritenga che il trattamento avvenga in violazione del Regolamento citato. Maggiori e più puntuali precisazioni sulle finalità di trattamento sono fornite nell'""Informativa" completa disponibile sul portale dell'imposta di soggiorno al seguente link: idsportale.comune.palermo.it.

Data _____ Firma

Allegati:
- Copia documento d'identità e codice fiscale del dichiarante
- Copia visura catastale aggiornata e con intestatari dell'appartamento
- Ricevuta della presentazione della comunicazione presso il SUAP relativa agli alloggi locati per finalità turistiche.
- MDA pratica
- Eventuale copia del contratto di comodato d'uso gratuito o di locazione
- Ricevuta di registrazione del contratto di cui sopra presso l'Agenzia delle Entrate.

COMUNE DI PALERMO
AREA DELLE ENTRATE E TRIBUTI COMUNALI
Servizio Tarsu/Tares/Tari
Piazza G. Cesare, 6 – 90127– PALERMO
infotari@comune.palermo.it
tarsutarestari@cert.comune.palermo.it
tel. 091.6168139

Dichiarazione ai sensi art.13 regolamento Tari

Il sottoscritto _____

Luogo di nascita _____ Data di nascita ☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐ Residente

a_____in Via_____n°_____CAP ☐☐☐☐☐

Codice fiscale_____

e–mail/PEC_____tel.:

_____

DICHIARA

in qualità di: □ PROPRIETARIO □ AFFITTUARIO □ COMODATARIO □ ALTRO

□ RAPPRESENTANTE LEGALE DELLA SOCIETA' DENOMINATA _____

P.I.:_____

per il sito oggetto dell'attività di LOCAZIONE BREVE ubicato a Palermo

via_____n°_____Piano_____Interno_____CAP_____

Foglio_____Particella_____Subalterno_____

☐ **L'ISCRIZIONE**

☐ **LA CESSAZIONE (*)_____C.F./P.I._____**

☐ **LA VARIAZIONE**

nella banca dati della TASSA RIFIUTI SOLIDI URBANI **(TARI)**

A tal fine dichiara, ai sensi del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le mendaci dichiarazioni e la formazione o uso di atti falsi (art. 76 DPR 445/2000) e della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 DPR 445/2000)

di avere una superficie complessiva di mq_____

che i componenti del nucleo familiare sono _____(da compilare solo per i soggetti residenti nel sito oggetto della locazione breve)

che il numero dei posti letto dichiarati per l'offerta turistica sono _____
Data decorrenza tassazione_____
(*) In caso di cessazione indicare il soggetto a cui rimane la disponibilità del locale (proprietario, affittuario, usufruttuario, comodatario o altro)

Si allega alla presente copia del documento di riconoscimento ai sensi del DPR 445/2000

Palermo, _____ _____

Informativa sul trattamento dei dati personali forniti con la richiesta (Ai sensi dell'art. 13 Reg. UE 2016/679 – Regolamento generale sulla protezione dei dati e del Codice della Privacy italiano, come da ultimo modificato dal d.lgs. 101/2018)
Informativa completa

1. Finalità del trattamento

La informiamo che il Titolare del Trattamento dei suoi dati personali è il **Comune di Palermo**, con sede Piazza Pretoria 1 90133 Palermo, rappresentato in qualità di Sindaco p.t. da Prof. Roberto Lagalla, pec protocollo@cert.comune.palermo.it, per l'esercizio delle funzioni, connesse e strumentali, dei compiti di svolgimento del servizio relativo all'**Attività di gestione TARI (Tassa sui rifiuti)** ed è svolto nel rispetto dei principi di pertinenza e non eccedenza anche con l'utilizzo di procedure informatizzate garantendo la riservatezza e la sicurezza dei dati stessi
I Suoi dati personali da Lei forniti o raccolti da altri titolari del trattamento saranno raccolti e trattati per le sotto elencate finalità: Valutazione dei requisiti richiesti da leggi e regolamenti per l'accertamento e la riscossione dell'imposta; Verifica delle dichiarazioni contenute nella denuncia originaria e/o di variazione per eventuale riduzione tariffaria; Valutazione della richiesta di definizione agevolata all'accertamento, della richiesta di rimborso e Comunicazioni degli acquisti, cessazioni, modificazioni della soggettività passiva.

2. Natura del conferimento

La **raccolta** di questi dati personali è:

× **Obbligatoria**, in quanto trattasi di un trattamento di dati personali effettuato per adempiere un obbligo legale e per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri.

3. Modalità del trattamento

La gestione del servizio relativo all'**Attività di gestione TARI (Tassa sui rifiuti)** comporta il trattamento di dati comuni e, nell'ambito di specifiche attività, di particolari dati personali che rivelano l'origine razziale o etnica, dati relativi alla salute della persona, dati patrimoniali di una persona o di un nucleo familiare.
I dati sono trattati in ***modalità***:
× **Cartacea** e quindi sono raccolti in schedari debitamente custoditi con acceso riservato al solo personale appositamente designato; l'ubicazione di questi archivi cartacei è presso gli uffici.

× **Informatica,** mediante memorizzazione in un apposito data−base, gestito con apposite procedure informatiche. L'accesso a questi dati è riservato al solo personale appositamente designato. Sia la struttura di rete, che l'hardware che il software sono conformi alle ***regole di sicurezza imposte*** per le infrastrutture informatiche. L'ubicazione fisica dei server è all'interno del territorio dell'Unione Europea.

I dati raccolti ***non possono essere ceduti, diffusi o comunicati a terzi***, che non siano a loro volta una Pubblica Amministrazione, salvo le norme speciali in materia di certificazione ed accesso documentale o generalizzato. Per ogni comunicazione del dato a terzo che non sia oggetto di certificazione obbligatoria per legge o che non avvenga per finalità istituzionali nell'obbligatorio scambio di dati tra PA, l'interessato ha diritto a ricevere una notifica dell'istanza di accesso da parte di terzi e in merito alla stessa di controdedurre la sua eventuale contrarietà al trattamento.

Rispetto alla raccolta e all'archiviazione di dati personali appartenenti a particolari categorie (già definiti come "*sensibili*") o dati genetici e biometrici o dati relativi a condanne penali e reati (art. 9 e 10 del Reg.UE) i dati verranno trattati nel pieno rispetto delle normative in vigore sia in materia di privacy che di settore.

I dati personali oggetto del presente trattamento sono stati acquisiti:

❑ direttamente dall'interessato

Il trattamento dei dati in oggetto:

× essendo obbligatorio per legge non ha scadenza.

La base giuridica del trattamento di dati personali per le finalità sopra esposte è da individuarsi nel disposto dell'art. 6 par. 1 lett. C) "il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento"; e lett. E), "il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento".

La base giuridica per il trattamento per dati particolari è rappresentata dall'art. 9 GDPR lett. G "il trattamento è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri, che deve essere proporzionato alla finalità perseguita, rispettare l'essenza del diritto alla protezione dei dati e prevedere misure appropriate e specifiche per tutelare i diritti fondamentali e gli interessi dell'interessato".

La normativa di settore è contenuta nelle seguenti disposizioni:

- Leggi e atti equiparati
  - Legge 27 dicembre 2013, n. 147, Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2014) − art. 1, commi da 639 a 736
  - D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158, Regolamento recante norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani
  - D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, Istituzione dell'imposta regionale sulle attività produttive, revisione degli scaglioni, delle aliquote e delle detrazioni dell'Irpef e istituzione di una addizionale regionale a tale imposta, nonché riordino della disciplina dei tributi locali − art. 52 (Potestà regolamentare generale delle province e dei comuni)
  - Legge 27 dicembre 2006, n. 296, Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007) − art. 1, commi da 161 a 170
  - D.L. 28 marzo 2014, n. 47, convertito dalla legge 23 maggio 2014, n. 80, Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per Expo 2015 − art. 9−bis (IMU per immobili posseduti da cittadini residenti all'estero)
  - D.L. 31 dicembre 2014, n. 192, convertito dalla legge 27 febbraio 2015, n. 11, Proroga di termini previsti da disposizioni legislative − art. 10 (Proroga di termini in materia economica e finanziaria), comma 12−quinquiesdecies
  - Regolamento Comunale in materia di accertamento e riscossione di tasse/tributi/imposte

4. Categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di Responsabili o Incaricati

Incaricati

Potranno venire a conoscenza dei dati personali i dipendenti e i collaboratori, anche esterni, del Titolare e i soggetti che forniscono servizi strumentali alle finalità di cui sopra.

La titolarità di questo trattamento è del Comune di Palermo Il trattamento sarà eseguito sotto la responsabilità diretta dei soggetti, a ciò appositamente designati a mente dell'art. 2 quaterdecies del Codice della Privacy italiano, come integrato dal D.lgs. 101/2018 così come pubblicato nell'Amministrazione trasparente nella sezione Organizzazione − Articolazione uffici.

Destinatari

I destinatari delle sue informazioni personali possono essere, oltre agli incaricati, Autorità Giudiziaria o altre pubbliche amministrazioni come previsto dalle normative vigenti.

5. Diritti dell'interessato

Agli interessati sono riconosciuti i diritti previsti dall'art. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare, il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o l'integrazione se incompleti o inesatti, la limitazione, la cancellazione, nonché di opporsi al loro trattamento, rivolgendo la richiesta al Comune di Palermo in qualità di Titolare, oppure al Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer − "DPO") e−mail: rpd@comune.palermo.it pec.: wemapp@pec.it

6. Titolare e Responsabili del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Palermo, con sede Piazza Pretoria n.1 cap 90133, rappresentato in qualità di Sindaco p.t. da Prof. Roberto Lagalla, pec protocollo@cert.comune.palermo.it

7. Dati di Contatto del Data Protection Officer

Il Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer − "DPO") può essere contattato tramite e−mail: rpd@comune.palermo.it pec.: wemapp@pec.it

8. Reclamo all'Autorità Garante

In ultima istanza, oltre alle tutele previste in sede amministrativa o giurisdizionale, è ammesso comunque il **reclamo all'Autorità Garante**, nel caso si ritenga che il trattamento avvenga in violazione del Regolamento citato